

Управляющая организация: ООО «ЖКХ г.Новокузнецка»
адрес: г.Новокузнецк, ул. Павловского, 1а

адрес МКД: Запорожская, 23

Перечень выполненных работ по текущему ремонту, содержанию и благоустройству
общего имущества МКД за январь-декабрь 2017г.

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
1	2	3
Текущий ремонт МКД		
81/01	Очистка территории МКД от снега	4 900,00
35/01	Установка доводчика на дверь в подъезде №1	1 976,28
91/01	Изготовление и установка люков выхода на кровлю в подъездах №1 и №3	5 491,71
21/01Э	Замена ламп 4п 3,7эт, тамбур, козырёк; замена шумового датчика 4п 7эт	1 227,21
310/03	Очистка территории МКД от снега	5 600,00
298/03	Ремонт мусороприёмного клапана в подъезде №2 (8-й этаж)	1 080,01
352/03	Установка доводчика на тамбурную дверь в подъезде №2	1 904,70
200/03Э	Монтаж светильников этажного освещения в подъездах №№ 2,3,4 (30 шт)	50 478,65
340/04Э	Замена лампы ДРЛ и фотореле над входом в подъезд №2	1 369,52
644/06/П	Ремонт межпанельных швов (53 м)	18 554,71
683/07/Пр	Разработка документации на узлы учёта тепловой энергии, ГВС с реконструкцией и модернизацией ИТП	25 000,00
637/07Э	Монтаж светодиодных светильников в тепловых узлах №№1-4	4 153,01
602/07С	Подготовка тепловых узлов к отопительному сезону 2017-2018гг	25 094,57
729/08С	Замена участка ливневой канализации на площадке кв.№138 через перекрытие 8,9эт.	6 350,00
758/08/П	Ямочный ремонт дороги на территории МКД	54 674,85
787/08/П	Ремонт кровли	472 505,16
844/09	Вывоз пеньков и веток с территории МКД	6 916,03
918/09Э	Замена ламп ДРЛ и фотореле в светильниках над подъездами №3 и №4	1 886,47
873/09С	Замена канализации в подвале подъезда №4	71 175,96
958/10	Установка замков на почтовые ящики кв.№№87,89	704,64
968/10С	Замена 2-х сборок диам.32мм на розливах ХГВС по кв. №8	6 008,99
1021/11	Установка табличек на входные двери; ремонт мусороприёмного клапана; установка доводчика; ремонт примыкания кровли к канализационной трубе над подъездом №1	3 839,94
1036/11	Обрезка куста на территории МКД	359,69
1235/12Э	Замена светильника ЗП 1эт	1 600,12
1166/12	Очистка территории МКД от снега	3 250,00
1208/12	Утепление чердачного помещения по наружным стенам над кв. №№33, 141	51 540,76
1211/12С	Замена стояка ТСН в кв. №12	1 523,33

№ акта	Наименование работы/услуги	Стоимость работ, руб.
б/н	Замена ламп	65,00
ИТОГО за текущий ремонт:		829 231,31
Работы и услуги по содержанию и благоустройству МКД		
116/01	Очистка кровли от снега над кв. №№ 33, 34, 69, 70, 107, 133	20 998,00
207/02	Очистка козырьков над входами в подъезды от снега	969,29
б/н	Замена ламп	1 105,00
461/06Э	Ревизия электро-щитовых установок (подъезд №1)	4 459,56
603/07К	Консервация системы отопления	11 894,23
1038/11	Очистка козырьков над входами в подъезды от мусора	1 362,45
1372	Комплексный осмотр здания МКД 2016г	32 993,44
1285/12/Ос	Комплексный осмотр здания МКД 2017г	32 993,44
ИТОГО за содержание и благоустройство:		106 775,41
ВСЕГО:		936 006,72

Работы по текущему ремонту МКД и услуги по благоустройству МКД, требующие обязательного выполнения (сезонные непредвиденные работы, восстановление после аварийных ситуаций, непредвиденные работы по конструктивным элементам МКД), производимые на основании заявления Председателя Совета МКД, являются корректировкой действующего плана работ по текущему ремонту, согласно п.5 Решения общего собрания собственников МКД, оформленного Протоколом общего собрания собственников МКД.